

ANEXA Nr. 11
(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

- Model -
- Formular -

PROCES - VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea <u>Hunedoara/București</u>	Registrul de evidență nr. <u>19/4</u> din
Primăria <u>COM. BUCUREȘTI</u>	<u>22.03.2023</u> (zi/lună/an)

Încheiat astăzi, 22.03.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 19/1 din 16.01.2023 a terenului agricol situat în extravilanul comunei București, tarla, parcela, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 64356 și număr carte funciară 64356, în suprafață de 0,6 ha, reprezentând cota - parte 1/1, județul Hunedoara, depusă de Miheț Ioan, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP, identificat/identificat cu CI seria HD, nr. 829197, (CI/BI) eliberat(ă) de SPCLEP Brad, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea București, sst București, nr.12A, județul Hunedoara, codul poștal 337145, țara, telefon, fax, e-mail, cetățenia, starea civilă căsătorit, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim - ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim - ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim - ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces - verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 64356, nr. cadastral 64356, suprafață 0,6 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr.19/1 din 16.01.2023, a ofertei de vânzare nr. 19/1 din 16.01.2023, pentru terenul agricol în suprafață de 0,6 ha, depusă de Miheț Ioan, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative

prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului - verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 184 din 16.01.2023 şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primariabucuresci.ro în data de 16.01.2023.;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificării nr.189 din 16.01.2023 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 16.01.2023, potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data 20.04.2023.

Prezentul proces - verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site www.primariabucuresci.ro, în data de 22.03.2023.

Primar,
Ghilean Mircea-Florin,
(numele şi prenumele în clar)
Semnătura



Secretar general,
Paul Codruţa-Sabina
(numele şi prenumele în clar)
Semnătura

ANEXA Nr. 11
(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

- Model -
- Formular -

PROCES - VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea <i>HD/BUCUREȘTI</i>	Registrul de evidență nr. <i>19/15</i> din
Primăria <i>COM BUCUREȘTI</i>	<i>22.03.2023</i> (zi/lună/an)

Încheiat astăzi, 22.03.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 19/2 din 16.01.2023 a terenului agricol situat în extravilanul comunei București, tarla, parcela, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 64353 și număr carte funciară 64353, în suprafață de 0,5 ha, reprezentând cota - parte 1/1, județul Hunedoara, depusă de Popa Florin-Viorel, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP, identificat/identificat cu CI seria HD, nr. 662373, (CI/BI) eliberat(ă) de SPCLEP Brad, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea București, sst București, nr.130, județul Hunedoara, codul poștal 337145, țara, telefon, fax, e-mail, cetățenia, starea civilă căsătorit, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. 1) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim - ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim - ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim - ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces - verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 64353, nr. cadastral 64353, suprafață 0,5 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr.19/2 din 16.01.2023, a ofertei de vânzare nr. 19/2 din 16.01.2023, pentru terenul agricol în suprafață de 0,5 ha, depusă de Popa Florin-Viorel, în

calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului - verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 187 din 16.01.2023 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primariabucuresci.ro în data de 16.01.2023.;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.189 din 16.01.2023 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 16.01.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 20.04.2023.

Prezentul proces - verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariabucuresci.ro, în data de 22.03.2023.

Primar,
Ghilean Mircea-Florin,
(numele și prenumele în clar)
Semnătura



Secretar general,
Paul Codruța-Sabina
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Paul Codruța-Sabina mentioned in the text.